



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № У-1796

Вх. № 41 / 02.05.2023г.

Русе, 28.04.2023

ДО
Г-ЖА МИГЛЕНА СИМЕОНОВА
УПРАВИТЕЛ НА
„ПЪТ КОНСУЛТ“ ООД
ул. „Княз Борис I“ № 120
гр. Разград

Относно: Проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, на проект за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 32874.40.701 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Исперих и последващо изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща номинална мощност 2502,64 kWp

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СИМЕОНОВА,

В съответствие с разпоредбите на чл. 15, ал. 1, т.1 и 3 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), приложено Ви предоставям постановено **Решение РУ-36-ЕО/2023 г.**

Имате задължение да обявите решението чрез интернет страницата си и/или по друг подходящ начин в 3-дневен срок от получаването му.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



РЕШЕНИЕ № РУ- 36 -ЕО/2023

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 102/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 102/2022 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр. 106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Разград

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за изработване на *Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 32874.40.701 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Исперих и последващо изграждане на фотоволтаична електроцентрала с обща номинална мощност 2502,64 kWp, при прилагането на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве*

Възложител: „ПЪТ КОНСУЛТ“ ООД, ЕИК 116044896, адрес: гр. Разград, ул. „Княз Борис I“ № 120

Характеристика на програмата:

Със Заповед № 203/09.03.2023 г. на Кмета на Община Исперих е разрешено изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 32874.40.701, местност „Черкезлик“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Исперих. Разглежданият имот представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване (НТП) – за друг вид застрояване и площ от 32 373 кв.м (незастроен). С проекта за ПУП-ПЗ ще се промени предназначението на имота от „За друг вид застрояване“ на „За ФЕЦ“. Устройствовата зона, предвидена за имота е от тип Жм /Жилищна устройствена зона и терени с ниска височина на застрояване/, със следните устройствени показатели:

- плътност на застрояване (Пзастр.) – до 80 %;
- интензивност на застрояване (Кинт) – до 1,2;
- озеленена площ (Позел) – от 40 %;

С разработването на плана се създава устройствена основа за изграждане в имота на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща номинална мощност 2502,64 kWp. За изграждането ѝ ще бъдат използвани 4 592 бр. монокристални фотоволтаични панели с мощност 545 Wp, разпределени в 14 стринга по 20 модула и 14 стринга по 21 модула, свързани към 8 трифазни инвертори с мощност 300 kW. Монтажът на модулите ще се извърши върху статична наземна конструкция, изградена от поцинковани стоманени профили, монтирани в земя. Мрежовата част на ФЕЦ включва съоръжения за присъединяване към електроразпределителната и/или електропреносна мрежа на енергийния системен оператор чрез 1 брой бетонни комплектни трансформаторни постове (БКТП) и 1 брой бетонова комплектна закрыта разпределителна уредба (БКЗРУ), които представляват готови изделия и същите ще бъдат поставени на подготвено място на територията на ФЕЦ. При изпълнение на кабелните трасета ще бъдат извършвани изкопни работи с дълбочина до 1 м. Централата ще бъде оградена с ажурна ограда с мрежа. От вътрешната

страна на оградата се предвиждат обслужващи пътища. Транспортният подход към имота е осигурен от съществуващи пътища, които са свързани с уличната мрежа на гр. Исперих.

Съобразено с характеристиките и предвижданията на проектното предложение ПУП-ПЗ попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО и е **подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.**

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 102/2022 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Същият граничи със защитени зони: *BG0002062 „Лудогорие”* за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.) и *BG0000168 „Лудогорие”* за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1034/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/16.03.2021 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

Решението да не се извършва екологична оценка на плана, се основана на следните

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- С проекта за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 32874.40.701 по КККР на гр. Исперих, се предвижда да се промени предназначението на имота от „За друг вид застрояване” на „За ФЕЦ”.
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води или емисии в атмосферата.
- Строителните дейности са ограничени в рамките на посочения имот. Не се налага приспособяване на терени към площадката за временни строителни дейности.
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони (33) **BG0002062 „Лудогорие** и **BG0000168 „Лудогорие”, е че реализацията на плана и**

инвестиционното предложение (ИП) няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони, поради следните мотиви:

1. Предвид местоположението и характера на предвидените мероприятия, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаните защитени зони, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
2. Не се очаква реализацията на предвидените дейности да се предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.
3. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитените зони.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в плана и ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

• Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Разград с вх. № АО-1673-(4)/19.04.2023 г., „...РЗИ-Разград счита, че няма да бъде необходимо изготвяне на доклад за ЕО”.

• На територията на имота и в близост до него няма водоизточници, които се ползват за обществено питейно-битово водоснабдяване на населението.

• Не се очаква промяна в здравния статус на населението.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

• Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

• В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен Плана.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 28.04.2023

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ



